# 貸　借　対　照　表

2023年 12月 31日　現在

ワウハウス株式会社

（単位：円）

| 資産の部 | | 負債の部 | |
|---|---|---|---|
| 科　　目 | 金　　額 | 科　　目 | 金　　額 |
| 【流動資産】 | 【 8,792,784,116】 | 【流動負債】 | 【 3,565,582,674】 |
| 現　金 | 311,090 | 工事未払金 | 377,702,930 |
| 普通預金 | 1,647,718,726 | 短期借入金 | 2,896,534,000 |
| 通知預金 | 3,000,000 | 未払金 | 15,744,606 |
| 定期預金 | 850,689,772 | 未払法人税等 | 29,179,000 |
| 積立金 | 85,200,000 | 未払費用 | 112,126,486 |
| 売掛金 | 124,382 | 未成工事前受金 | 83,360,800 |
| 分譲土地 | 4,080,382,841 | オプション前受金 | 402,609 |
| 未成工事支出金 | 1,999,591,419 | 諸費用預り金 | 7,113,325 |
| オプション支出金 | 1,746,150 | 家賃前受金 | 2,094,647 |
| 貯蔵品 | 5,200,445 | その他預り金 | 41,324,271 |
| 前渡金 | 88,277 | 【固定負債】 | 【 4,985,092,500】 |
| 前払費用 | 74,088,248 | 社債 | 240,000,000 |
| 未収入金 | 14,751,838 | 長期借入金 | 4,733,825,000 |
| その他仮払金 | 29,890,928 | 預り敷金 | 11,267,500 |
| 【固定資産】 | 【 2,023,748,997】 | 負債の部合計 | 8,550,675,174 |
| （有形固定資産） | （ 1,312,473,182） | | |
| 建　物 | 408,646,310 | | |
| 車両運搬具 | 2 | 純資産の部 | |
| 器具備品 | 979,013 | 科　　目 | 金　　額 |
| 建物付属設備 | 17,430,260 | 【株主資本】 | 【 2,265,857,939】 |
| 土　地 | 851,092,874 | 【資本金】 | 【 82,500,000】 |
| 建設仮勘定 | 15,568,524 | 【資本剰余金】 | 【 22,280,000】 |
| 構築物 | 18,756,199 | 資本準備金 | 12,280,000 |
| （無形固定資産） | （ 1,416,667） | その他資本剰余金 | 10,000,000 |
| 電話加入権 | 1,416,667 | 【利益剰余金】 | 【 2,161,077,939】 |
| （投資その他の資産） | （ 709,859,148） | 利益準備金 | 14,950,000 |
| 投資有価証券 | 106,705,090 | （その他利益剰余金） | （ 2,146,127,939） |
| 長期貸付金 | 540,146,226 | 別途積立金 | 100,000,000 |
| 保証金 | 23,368,000 | 繰越利益剰余金 | 2,046,127,939 |
| 出資金 | 13,417,437 | | |
| その他投資 | 26,222,395 | 純資産の部合計 | 2,265,857,939 |
| 資産の部合計 | 10,816,533,113 | 負債・純資産の部合計 | 10,816,533,113 |